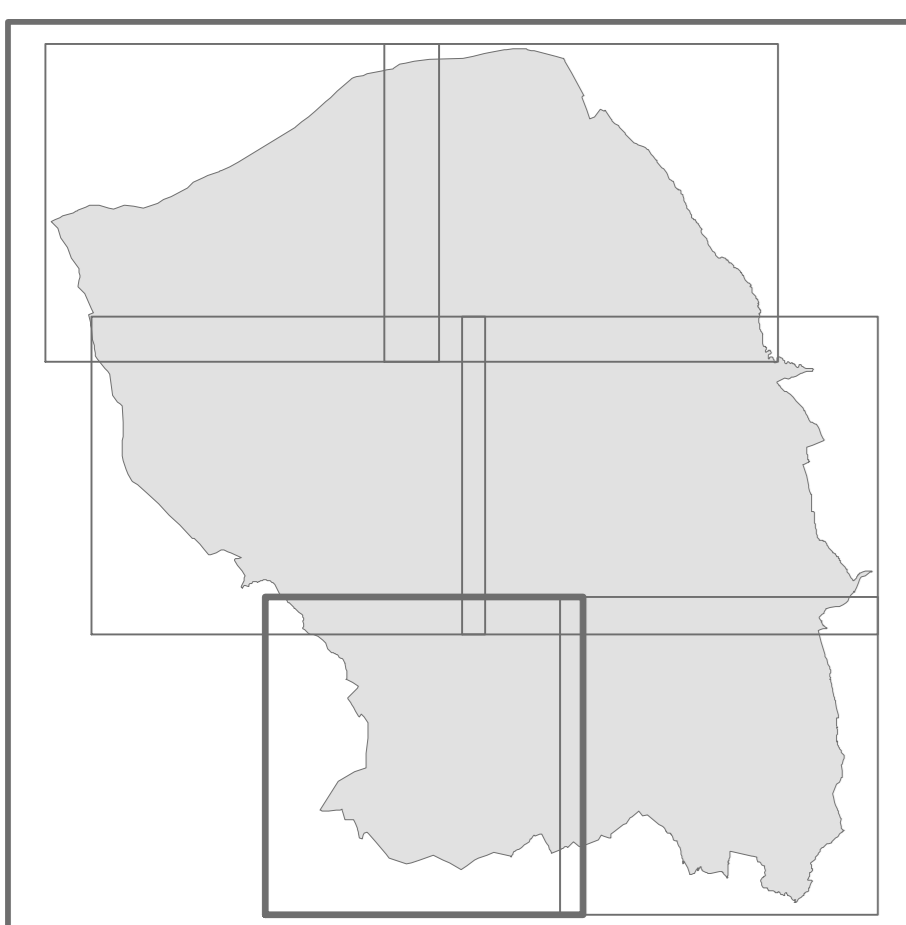


Zonizzazione e Vincoli



COMUNE DI CAVASO DEL TOMBA
Il Sindaco, Giuseppe Sormirin

UFFICIO TECNICO
geom. Arturo Paron

ATP
ARCHITETTO
arch. Maria Fartin
SISTEMA S.r.l.
dot. Francesco Sabeti

DATA novembre 2018

LEGENDA

- Confine Comunale
- Vincoli e fasce di rispetto
 - area idonea a condizione
 - area non idonea
 - Edifici per i quali è necessario un approfondimento di indagine idrogeologica ai sensi dell'art. 9 del PAT
 - PMI Valanghe P2 - pericolosità moderata (tematismo per inchiesta sul terreno)
 - PMI Valanghe Zona pericolosa (tematismo per fotointerpretazione)
 - PMI Valanghe P3 - pericolosità elevata
 - PMI Valanghe P2 - pericolosità moderata (tematismo per fotointerpretazione)
 - ZPS
 - SIC - area nucleo della rete ecologica
 - Corridoi ecologici principali della rete ecologica
 - Elettrodotto / fascia di rispetto
 - Viabilità / fascia di rispetto
 - Idrografia con fascia di rispetto di 3,3 m
 - Cimitero / fascia di rispetto
 - Vincolo cave
 - Centri storici
 - Vincolo idrologico-forestale
 - Vincolo monumentale
 - Vincolo paesaggistico corsi d'acqua
 - Vincolo paesaggistico aree di notevole interesse pubblico
 - Vincolo paesaggistico zone di interesse archeologico
 - Piano d'area
 - Coni visuali
 - Trincee della Grande Guerra
 - Stazioni radiobase
- Zonizzazione
 - Percorso ciclopedonale di progetto
 - Percorso ciclabile del Grappa
 - Percorso ciclopedonale di interesse ambientale
 - Sentiero CAI
 - Sentiero naturalistico-didattico Colle San Giorgio della Bastia
- Modalità attuative
 - Obbligo di strumento attuativo
 - Obbligo di Piano di recupero
 - Piano vigente in corso di realizzazione
 - Piano vigente solo per la parte normativa
 - Piano particolareggiato vigente per la parte normativa
 - Piano di recupero vigente per la parte normativa
 - Piano di lottizzazione vigente per la parte normativa
 - Programma integrato vigente per la parte normativa
- Schedature
 - Edificio non funzionale alla conduzione del fondo (n° scheda)
- Zonizzazione
 - perimetro di zona
 - zona F a piazza
 - F1 - Aree per l'istruzione, l'educazione e la cultura
 - F2 - Aree per attrezzature di interesse comune
 - F3 - Aree per parco-gioco e sport
 - F4 - Aree per parcheggi
 - F golf
 - Verde privato
 - E
- Localizzazione zone a servizi nei piani attuativi
 - F4 - Aree per parcheggi (parcheggio primario)
 - F3 - Aree per parco-gioco e sport (verde pubblico primario)
- Interventi puntuali (via Decumana)
 - edificio da demolire
 - sagoma limite per la ricostruzione
- Interventi puntuali (via G. Pascoli)
 - demolizione e ricostruzione a massimo 5 m dalla strada (volume preesistente)
- Interventi sull'esistente edificato
 - 1 - Restauro
 - 2 - Risanamento conservativo
 - 3 - Ristrutturazione edilizia "leggera"
 - 4 - Ristrutturazione edilizia "pesante"
 - 5 - Demolizione con ricostruzione
 - 6 - Sostituzione edilizia
 - 7 - Demolizione senza ricostruzione

