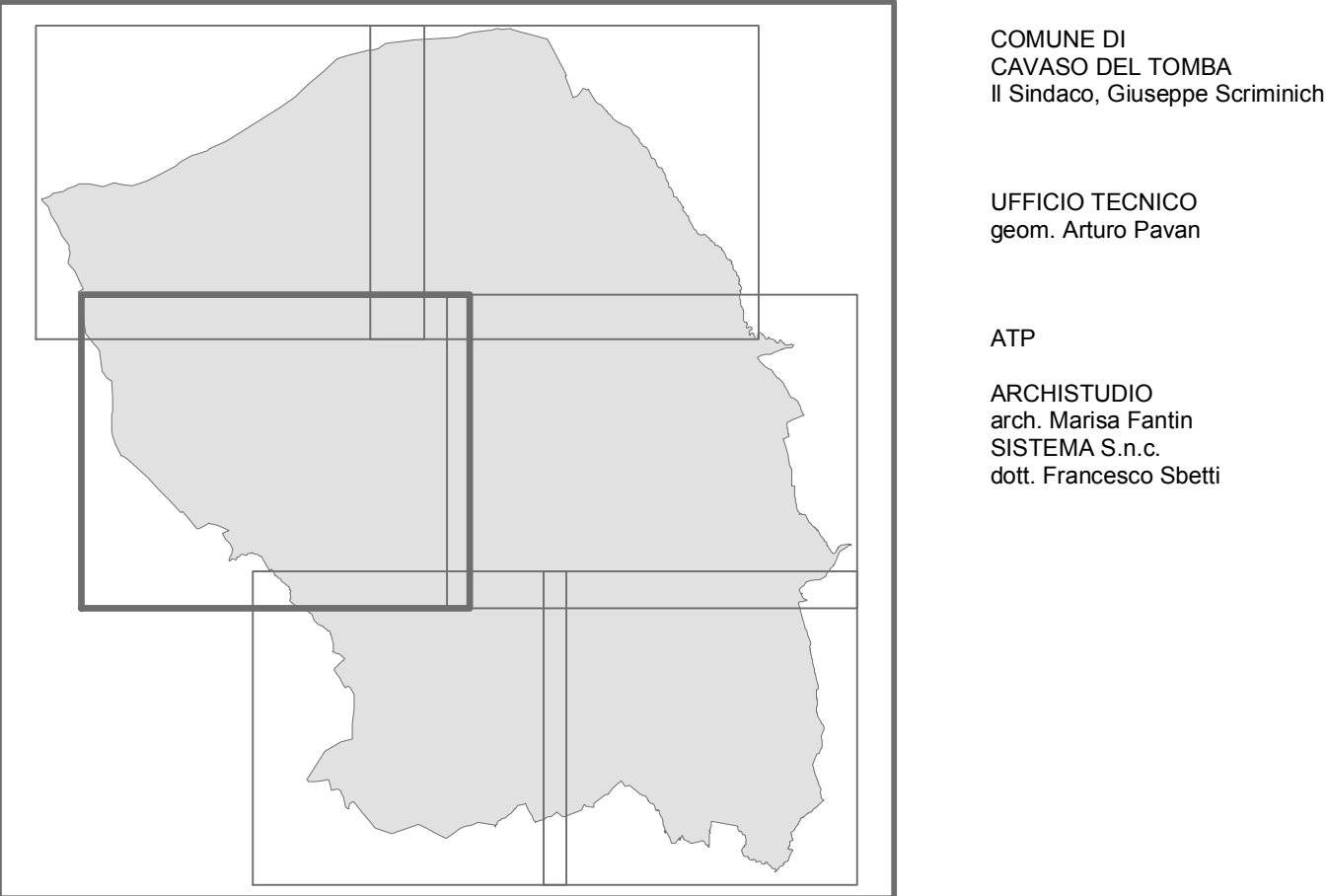


Zonizzazione e Vincoli



COMUNE DI CAVASO DEL TOMBA
Il Sindaco, Giuseppe Schiraldi

UFFICIO TECNICO
geom. Arturo Pavan

ATP
ARCHISTUDIO
arch. Maria Furlan
SISTEMA S.r.l.
dott. Francesco Sisti

DATA

novembre 2019

LEGENDA

- Confini Comunali

Vincoli e fasce di rispetto

area idonea a condizione

area non idonea

Edificio per il quale è necessaria un approfondimento di indagine idrogeologica ai sensi dell'art. 9 del PAT

PAI Valanghe P2 - pericolosità moderata (emissione per richiesta sul terreno)

PAI Valanghe

Zona pericolosa (emissione per fotointerpretazione)

PAI Valanghe P3 - pericolosità elevata

PAI Valanghe P2 - pericolosità moderata (emissione per fotointerpretazione)

ZPS

SIC - area nucleo della rete ecologica

Corridoi ecologici principali della rete ecologica

Electrodotto / fascia di rispetto

Viabilità / fascia di rispetto

Idrografia con fascia di rispetto di 3,3 m

Cimitero / fascia di rispetto

Vincolo cave

Centri storici

Vincolo idrologico-forestale

Vincolo monumentale

Vincolo paesaggistico corsi d'acqua

Vincolo paesaggistico aree di notevole interesse pubblico

Vincolo paesaggistico zone di interesse archeologico

Piano d'area

Cori visuali

Trincee della Grande Guerra

Stazioni radio base
- Zonizzazione**

Percorso ciclopedonale di progetto

Percorso ciclabile del Grappa

Percorso ciclopedonale di interesse ambientale

Sentiero CAI

Sentiero naturalistico-didattico Colle San Giorgio della Bastia
- Modalità attuative**

Obbligo di strumento attuativo

Obbligo di Piano di recupero

Piano vigente in corso di realizzazione

Piano vigente solo per la parte normativa

Piano particolareggiato vigente per la parte normativa

Piano di recupero vigente per la parte normativa

Piano di lottizzazione vigente per la parte normativa

Programma integrato vigente per la parte normativa
- Schedature**

Edificio non funzionale alla conduzione del fondo (n° scheda)
- Zonizzazione**

perimetro di zona

zona F a piazza

F1 - Aree per l'istruzione, l'educazione e la cultura

F2 - Aree per attrezzature di interesse comune

F3 - Aree per parco-gioco e sport

F4 - Aree per parcheggi

F golf

Verde privato

E

Interventi puntuali (via Decumana)

edificio da demolire

sagoma limite per la ricostruzione

Interventi sull'esistente edificato

Intervento codificato

Localizzazione zone a servizi nei piani attuativi

F4 - Aree per parcheggi (parcheggio primario)

F3 - Aree per parco-gioco e sport (verde pubblico primario)

Interventi puntuali (via G. Pascoli)

demolizione e ricostruzione a massimo 5 m dalla strada (volume preesistente)

1 - Restauro

2 - Risanamento conservativo

3 - Ricostruzione edilizia "leggera"

4 - Ricostruzione edilizia "media"

5 - Demolizione con ricostruzione

6 - Ricostruzione edilizia

7 - Demolizione senza ricostruzione

