



COMUNE DI CAVASO DEL TOMBA

PROVINCIA DI TREVISO

COPIA

Deliberazione **Nr. 3**
data **18-03-2019**

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE VARIANTE N. 4 AL PIANO DEGLI INTERVENTI COMUNALE AI SENSI DELL'ART. 18 DELLA LEGGE REGIONALE DEL 23/04/2004 N. 11 " NORME PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO";

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue

SINDACO
F. to SCRIMINICH GIUSEPPE

SEGRETARIO COMUNALE
F.to DE VIDI MICHELA

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Nr. 265 pubbl.

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all' Albo Pretorio Comunale ove rimarrà esposta per 15 gg consecutivi dal 03-04-2019

F.TO IL MESSO COMUNALE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge senza riportare, nei primi 10 giorni di pubblicazione, denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta ESECUTIVA ai sensi del 3° c. dell'art. 134, D.Lgs 267/2000.

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to DE VIDI MICHELA

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' ALL'ORIGINALE

Copia conforme all'originale ai sensi degli artt. 22 e 23ter, comma 3 del D.L. 7 Marzo 2005, numero 42 ad uso amministrativo.

Cavaso del Tomba,

IL SEGRETARIO GENERALE
DE VIDI MICHELA

L'anno **duemiladiciannove**, addì **diciotto** del mese di **marzo** alle ore 21:00, nella Residenza Municipale, per determinazione del Sindaco è stato convocato il Consiglio Comunale.

Raggiunto il numero legale, eseguito l'appello, risultano

SCRIMINICH GIUSEPPE	Presente
DAMINI MASSIMO	Presente
INNOCENTE LAURA	Presente
BRUFATTO KAREN	Presente
MARIN PATRIZIO	Presente
MASCOTTO SANDRO	Presente
TOSCAN FEDERICA	Presente
ZANOTTO GIOVANNI	Presente
DE LUCHI MARISA	Presente
SPECIA STEFANIA	Assente
REATO SILVIO	Presente

Con la partecipazione del SEGRETARIO COMUNALE, **DE VIDI MICHELA**.

Il Sig. **SCRIMINICH GIUSEPPE** nella sua qualità di **SINDACO** assume la Presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Il Sindaco invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO che il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) è stato approvato con delibera di Giunta Regionale n. 1137 del 23.03.2010;

VISTA la Delibera della Giunta Provinciale della Provincia di Treviso n. 336 del 26/08/2013 di ratifica, ai sensi dell'art. 15 comma 6 della L.R. 11/2004 dell'approvazione del Piano di Assetto del Territorio del Comune di Cavaso del Tomba a seguito degli esiti della Conferenza di Servizi del 09/08/2013;

VISTA la Delibera di Consiglio Comunale n. 41 del 29/09/2014 con la quale veniva approvato il Piano degli Interventi comunale adottato con deliberazione consigliere n. 3 del 11.02.2014;

VISTA la delibera del Consiglio Comunale n. 12 in data 24/04/2017 con la quale veniva approvata la Variante n. 1 al Piano degli Interventi adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 35 del 14/11/2016;

VISTA la Delibera di Consiglio Comunale n. 31 del 20/11/2017 con la quale è stato approvato lo schema di accordo ai sensi dell'art. 11 della L. 241/1990 tra il Comune di Cavaso del Tomba e la Società Settentrionale Trasporti S.p.A. ed altri;

VISTO l'accordo Pubblico/Privato tra il comune di Cavaso del Tomba e la società ditta Settentrionale Trasporti S.p.a. e altri sottoscritto in data 20/11/2017;

VISTA la Delibera del consiglio comunale n. 42 in data 28/11/2018 con la quale è stata approvata la Variante n. 2 al Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 18 della Legge Regionale 23 Aprile 2004 n. 11 "Norme per il Governo del Territorio";

VISTA la Delibera del consiglio comunale n. 43 in data 28/11/2018 con la quale è stata approvata la Variante n. 3 al Piano degli Interventi e le N.T.O ai sensi dell'art. 18 della Legge Regionale 23 Aprile 2004 n. 11 "Norme per il Governo del Territorio";

VISTA la delibera del consiglio comunale n. 51 del 28/12/2018 con la quale è stata approvata l'integrazione/modifica all'accordo Pubblico/Privato tra il comune di Cavaso del Tomba e la società Settentrionale Trasporti S.p.a. e altri, sottoscritto in data 20/11/2017, che determina degli effetti urbanistici sul Piano degli interventi vigente;

VISTA la delibera del consiglio comunale n. 52 del 28/12/2018 con la quale è stata adottata la Variante n. 4 al Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 18 della Legge Regionale 23 Aprile 2004 n. 11 "Norme per il Governo del Territorio" presentata in Comune in data 21/12/2018, composta dai seguenti elaborati:

1. Elaborato - Relazione Tecnica con Estratti degli elaborati modificati;

RICORDATO che la Variante n. 4 al Piano degli Interventi si occupa nel dettaglio della definizione dell'accordo pubblico privato tra la ditta Settentrionale Trasporto e il Comune di Cavaso del Tomba relativo a due aree in località Caniezza - Vettorazzi;

RILEVATO che, ai fini della trasparenza dell'attività di pianificazione e governo del territorio, gli atti di cui alla variante in oggetto sono stati pubblicati ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33;

DATO ATTO che la variante al piano è stata depositata a disposizione del pubblico per 30 (trenta) giorni consecutivi presso la sede del comune dal 02/01/2019 al 02/02/2019 decorsi i quali chiunque ha potuto formulare osservazioni entro i successivi 30 (trenta) e quindi entro il 04/03/2019;

DATO ATTO, altresì, che dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante avviso pubblicato nell'albo pretorio del comune mediante manifesti pubblici e sul sito internet del Comune;

CONSIDERATO che nei trenta giorni successivi alla pubblicazione non sono pervenute osservazioni;

VISTI i pareri favorevoli della Regione Veneto conservati in atti dell'Ufficio Tecnico comunale;

VISTO lo Studio di compatibilità idraulica redatto dal Geol. Simone Barbieri in data 12/03/2019 registrato al n. 2581 di protocollo in data 14/03/2018 e conservato in atti dell'ufficio tecnico comunale, che assevera che la quarta variante al Piano degli Interventi del comune di Cavaso del Tomba comporta una trasformazione del territorio che non altera il regime idraulico in quanto gli interventi previsti sono costituiti da interventi analoghi dal punto di vista idraulico di previsioni già valutate nella Variante n. 2;

VISTA inoltre l'asseverazione del Geol. Simone Barbieri redatta in data 12 marzo 2019 registrata in comune al n. 2581 di protocollo in data 14/03/2018 e conservata in atti dell'ufficio tecnico comunale, che attesta che le trasformazioni territoriali previste nella variante n. 4 al Piano degli Interventi del comune di Cavaso del Tomba non alterano la protezione sismica prevista e quindi non si rende necessario un nuovo studio di microzonazione sismica ai sensi della D.G.V.R n. 1572/2013 in quanto la valutazione dell'intervento di cui tratta la variante n. 4 è già inserito nell'area valutata nello studio di Microzonazione Sismica del 1-3 livello allegata al Piano degli interventi approvata in data 06/11/2018 prot. 0449651;

VISTA la Legge Regionale n. 11/2004 ed in particolare l'art. 18;

VISTI e ACQUISITI gli allegati pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile previsti dall'art. 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e successive modifiche e integrazioni;

VISTI gli "Atti di indirizzo ai sensi dell'art. 50 della Legge Regionale 23 Aprile 2004 n. 11 – Norme per il Governo del Territorio";

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni,

DATO ATTO che:

- l'art. 78 del d.lgs 18.08.2000 n. 267 (T.U.E.L.) dispone ai commi 2 e 4:

2. Gli amministratori di cui all'articolo 77, comma 2, devono astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado. L'obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini fino al quarto grado.

4. Nel caso di piani urbanistici, ove la correlazione immediata e diretta di cui al comma 2 sia stata accertata con sentenza passata in giudicato, le parti di strumento urbanistico che costituivano oggetto della correlazione sono annullate e sostituite mediante nuova variante urbanistica parziale. Nelle more dell'accertamento di tale stato di correlazione immediata e diretta tra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini è sospesa la validità delle relative disposizioni del piano urbanistico.

- pertanto, in caso di obbligo di astensione, occorre procedere a votazione separata e frazionata su singole componenti del piano degli interventi in oggetto senza la presenza di quei Consiglieri che possano di volta in volta ritenersi interessati, soluzione ritenuta ragionevole e legittima dalla giurisprudenza a fronte della disciplina di cui all'art. 78 del d.lgs 267/2000;
- la votazione all'approvazione della variante n. 4 al Piano Urbanistico Comunale, vista l'unitarietà del suo contenuto, deve necessariamente comprendere una votazione conclusiva con la partecipazione di tutti i Consiglieri Comunali (anche di coloro che non si siano espressi sui singoli punti del disegno pianificatorio, a causa di interessi specifici rispetto agli stessi) e deve avere ad oggetto l'intero documento pianificatorio (in questo senso, si veda la sentenza del T.A.R. Veneto. Sez.I, 6 agosto 2003, n. 4159);

CON l'assistenza del Segretario ai sensi dell'art. 97 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

UDITI gli interventi:

Il Sindaco lascia la parola all'**Assessore Consigliere comunale Laura Innocente** che illustra trattarsi di una procedura già andata in adozione a dicembre e di cui ora si può procedere all'approvazione.

Il Consigliere Reato Silvio chiede alcune specifiche con riguardo all'indicazione della località Caniezza - Vettorazzi e con riguardo alla zona indicata, in planimetria, a sud dell'intervento.

Il Sindaco fornisce le precisazioni sottolineando che si tratta di una zona volutamente lasciata impropria, in modo che non si possa ulteriormente ampliare l'area artigianale e, invece, rappresenta un cuscinetto tra l'area artigianale e quella residenziale. Precisa che nei giorni prescritti non sono pervenute osservazioni ed ora si può procedere con la costruzione della nuova scuola d'infanzia.

La Consigliere De Luchi Marisa ritiene che l'area destinata sia la meno adatta per la nuova scuola materna.

Il Sindaco replica che tutte le osservazioni dei consiglieri sono fattibili, che tuttavia andrebbero fatte nei tempi previsti.

La Consigliere De Luchi Marisa precisa che non era presente allo scorso Consiglio Comunale.

Il Sindaco evidenzia che è vero che vi è una zona produttiva, ma non vi sono lavorazioni incompatibili.

In assenza di ulteriori interventi il Sindaco mette ai voti la proposta.

CON voti espressi in forma palese per alzata di mano, secondo le forme di legge, dal seguente esito:

Consiglieri presenti: 10

Contrari: nessuno

Favorevoli: 8

Astenuti: 2 (De Luchi Marisa, Reato Silvio)

D E L I B E R A

- 1) di dare atto delle premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di approvare la Variante n. 4 al Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 18 della Legge Regionale 23 Aprile 2004 n. 11 "Norme per il Governo del Territorio" presentata in Comune in data 21/12/2018, composta dai seguenti elaborati facenti parte integrante della presente deliberazione:
 - Elaborato - Relazione Tecnica con Elaborato Estratti degli elaborati modificati;
- 3) di mantenere in vigore gli elaborati e provvedimenti compresi nel vigente Piano degli interventi per la parte non in contrasto con gli elaborati e documenti facenti parte della Variante n. 4 al Piano che si approva dando atto che i documenti del P.I. verranno integrati dalla variante n. 4 di cui al punto n. 2;

- 4) di dare atto che ai sensi del sesto comma dell'art. 18 della legge regionale 11/2004 la variante diventa efficace quindici giorni dopo la sua pubblicazione nell'albo pretorio del comune;
- 5) di incaricare il Responsabile dell'Area Tecnica Geom. Arturo Pavan di provvedere agli adempimenti conseguenti previsti dalla L.R. 11/2004;

Il Consiglio comunale, con ulteriore votazione in forma palese, con 10 voti favorevoli, con nessun voto contrario e nessun consigliere astenuto, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

PARERI ALLEGATI ALLA PROPOSTA DELLA DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N.
3 IN DATA 18-03-2019

Il sottoscritto, in qualità di responsabile del settore, esaminata la proposta di deliberazione da sottoporre a Consiglio Comunale, avente per oggetto APPROVAZIONE VARIANTE N. 4 AL PIANO DEGLI INTERVENTI COMUNALE AI SENSI DELL'ART. 18 DELLA LEGGE REGIONALE DEL 23/04/2004 N. 11 " NORME PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO";.
Esprime parere Favorevole per quanto di competenza ed in linea tecnica all'adozione dell'atto di cui sopra.

Cavaso del Tomba, li 12-03-2019

Il Responsabile del servizio
F.to PAVAN ARTURO

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario, esime parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile relativa alla deliberazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 49, comma 1°, del T.U. – D. Lgs. 267/2000.

Cavaso del Tomba, li 12-03-2019

Il Responsabile del servizio
F.to SOCIAL VALTER