



Prot. n. **3219** del 16/10/2018

INDAGINE DI MERCATO

Si rende noto che questa Amministrazione provvederà prossimamente affidare mediante procedura negoziata tramite gara ufficiosa indetta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 36 e 95 del D.Lgs 18.4.2016, n. 50, la redazione del progetto definitivo ed esecutivo, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori di adeguamento sismico del fabbricato sede della scuola primaria F. Sartor di Cavaso del Tomba (TV).

Si precisa che con il presente avviso non viene indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e che pertanto non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi. Il presente avviso non costituisce un invito a offrire né un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 del codice civile o promessa al pubblico ai sensi dell'art. 1989 del Codice Civile.

Il Committente si riserva, altresì, di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento del servizio

Conseguentemente la presente indagine di mercato non ingenera negli operatori economici alcuna aspettativa di affidamento sul successivo invito alla procedura di gara.

ENTE APPALTANTE E PUNTI DI CONTATTO

Il committente è il Comune di Cavaso del Tomba (TV), via Pio X, n. 4, tel: 0423.942311, fax: 0423.543288, NUTS ITD34 email: cavaso@comune.cavaso.tv.it, PEC: comune.cavasodeltomba.tv@pecit.it, sito web: <http://www.comune.cavaso.tv.it>, Ufficio competente: Ufficio Tecnico e Lavori Pubblici.

Il responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs n. 502016 è il geom. Arturo Pavan tel: 0423/9423112-0423/9423126, fax 0423/543288, email: tecnico@comune.cavaso.tv.it, PEC: comune.cavasodeltomba.tv@pecit.it.

La Stazione Unica Appaltante che curerà la procedura di gara è Stazione Unica Appaltante/Centrale di Committenza dell'Unione Montana Feltrina, NUTS: ITD33, tel. 0439/302671, fax 0439/317628, email: appalti.comunita@feltrino.bl.it, PEC: cmfeltrina.bl@cert.ip-veneto.net, sito web: <http://www.feltrino.bl.it>.

Il responsabile del procedimento della Stazione Unica Appaltante/Centrale di Committenza dell'Unione Montana Feltrina è la dr.ssa Ornella Boscarin tel. 0439/302671, fax. 0439/317628 email: appalti.comunita@feltrino.bl.it, PEC: cmfeltrina.bl@cert.ip-veneto.net.

Informazioni per aspetti di natura procedurale ed amministrativa potranno essere altresì chieste al geom. Arturo Pavan tel: 0423/9423112-0423/9423126, fax 0423/543288, email: tecnico@comune.cavaso.tv.it, PEC: comune.cavasodeltomba.tv@pecit.it.

VALORE DELL'AFFIDAMENTO

L'importo complessivo stimato del servizio ammonta a Euro **94.905,03** di cui:

Valore complessivo dell'opera € 960.000,00 classificato ai sensi del D.M. n. 17/06/2016 come di seguito indicato:

Importo	categoria	
€ 248.000,00	E.08	Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo Nido, Scuola Materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25classi

€ 51.000,00	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice
€ 51.000,00	IA.02	Impianti di riscaldamento-Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico
610.000,00	S.06	Opere strutturali di notevole importanza costruttiva e richiedenti calcolazioni particolari - Verifiche strutturali relative - Strutture con metodologie normative che richiedono modellazione particolare: edifici alti con necessità di valutazioni di secondo ordine.

Il corrispettivo complessivo dell'incarico è di € **94.905,03** c.p. ed I.V.A. esclusi ed è stato determinato con le modalità stabilite dall'art. 24 c.8 del D.Lgs 18.4.2016, n. 50, facendo riferimento agli onorari di cui al D.M. 16.7.2016 come indicato nel "computo metrico estimativo della prestazione di progettazione", allegato sub.2 al presente avviso.

Si precisa che gli importi sopra riportati potranno subire modifiche non significative.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ALLA SUCCESSIVA PROCEDURA NEGOZATA E DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO

Requisiti di carattere generale:

E' ammessa la partecipazione di tutti i soggetti di cui all'art. 46 del D.lgs 18.4.2016, n.50 in possesso dei requisiti stabiliti dall'art. 80 del decreto medesimo e dal Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 263 del 2.12. 2016, nonché le società di cui al D.M. n. 34 del 2013 aventi titolo.

Per l'esecuzione delle attività maggior rischio di infiltrazione mafiosa di cui al comma 53, dell'art. 1, della L. 6.11.2012, n. 190, gli operatori economici devono possedere l'iscrizione nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. white list) istituito presso la Prefettura della provincia in cui l'operatore economico ha la propria sede, oppure, devono aver presentato domanda di iscrizione al predetto elenco (cfr. Circolare Ministero dell'Interno prot. 25954 del 23.3.2016 e DPCM 18.4.2013 come aggiornato dal DPCM 24.11.2016).

Requisiti minimi di idoneità professionale, capacità economica/finanziaria e le capacità tecniche e professionali richieste ai fini della partecipazione:

- a) Per gli operatori economico che esercitano la loro attività in forma di impresa; iscrizione al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. per la Categoria oggetto di appalto o iscrizione ad albo analogo per gli altri stati europei;
- b) Importo minimo della somma di tutti i lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie appresso indicate per i quali il soggetto concorrente deve aver svolto i servizi analoghi a quelli oggetto di affidamento nel decennio nel decennio anteriore alla data di invio della lettera d'invito vengono stabiliti nella misura di una volta l'importo stimato dell'intervento e quindi per i seguenti importi minimi, distinti in base alle categorie di cui si compone il servizio, determinate ai sensi del D.M. 17.6.2016:

€ 248.000,00	E.08	Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo Nido, Scuola Materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25classi
€ 51.000,00	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice
€ 51.000,00	IA.02	Impianti di riscaldamento-Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico
€ 610.000,00	S.06	Opere strutturali di notevole importanza costruttiva e richiedenti

calcolazioni particolari - Verifiche strutturali relative - Strutture con metodologie normative che richiedono modellazione particolare: edifici alti con necessità di valutazioni di secondo ordine.

I servizi devono essere iniziati, ultimati ed approvati nel decennio antecedente la data di invio della presente lettera d'invito, ovvero la parte di essi ultimata nello stesso periodo nel caso di servizi iniziati in epoca precedente.

ELEMENTI ESSENZIALI DEL CONTRATTO

Le caratteristiche generali del servizio, nonché la natura ed entità delle prestazioni che riguardano la redazione del progetto definitivo e del progetto esecutivo dei lavori di adeguamento simico del fabbricato sede della scuola primaria F. Sartor di Cavaso del Tomba (TV).

La località di esecuzione è nel comune di Cavaso del Tomba (TV)

Il tempo di esecuzione del servizio è di complessivi giorni 75 (settantacinque), naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna del servizio e suddiviso come di seguito indicato:

- a) presentazione del progetto definitivo: 45 (quarantacinque) giorni dal ricevimento della comunicazione di avvio del servizio
- b) presentazione del progetto esecutivo: 30 (trenta) giorni dal ricevimento della comunicazione di avvio della progettazione esecutiva.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Chiunque abbia interesse ad essere invitato a partecipare alla gara può manifestare il proprio interesse per iscritto al comune di Cavaso del Tomba che ha sede in via San Pio X° civico n. 4, a 31034 Cavaso del Tomba (TV) entro le ore 12,00 del giorno 2 novembre 2018. L'invio della manifestazione di interesse può essere effettuato **solo ed esclusivamente all'indirizzo di posta elettronica PEC comune.cavasodeltomba.tv@pecit.it;**

La richiesta dovrà contenere l'autorizzazione espressa che tutte le comunicazioni che interverranno successivamente siano effettuate a mezzo PEC, con indicazione del relativo numero o indirizzo, nonché la comunicazione del domicilio eletto per le comunicazioni. (A tal fine può essere utilizzato l'all. sub. 1).

CRITERI DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA SUCCESSIVA PROCEDURA NEGOZIATA

Saranno invitati a presentare offerta n. 5 operatori economici che lo chiederanno, scelti mediante sorteggio oltre a quelli che l'Amministrazione intenderà invitare a propria discrezione fino ad un massimo di 10. L'Amministrazione si riserva comunque la facoltà di sorteggiare ulteriori operatori economici da invitare alla gara ufficiosa.

Il sorteggio dei concorrenti da invitare alla gara sarà effettuato il giorno 5 novembre 2018, alle ore 9:00 presso la sede del Comune.

In presenza di un numero di manifestazioni di interesse inferiore a 10, il Committente, si riserva di invitare a presentare offerta solo coloro che hanno richiesto di essere invitati.

SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO

Il sopralluogo obbligatorio dovrà essere effettuato concordando le relative modalità dovranno essere concordate, con un preavviso di almeno 48 ore, con il Responsabile Unico del procedimento.

Il sopralluogo può essere effettuato dal rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico in possesso del documento di identità, o da soggetto in possesso del documento di identità e apposta delega munita di copia del documento di identità del delegante. Il soggetto delegato ad effettuare il sopralluogo non può ricevere l'incarico da più concorrenti.

La mancata effettuazione del sopralluogo determinerà la non ammissione del concorrente al sorteggio.

ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso, emanato ai sensi dell'art.36 del D.Lgs. 18.4.2016, n. 50, verrà pubblicato sul profilo del committente <http://www.comune.cavaso.tv.it/hh/index.php> per la durata di quindici giorni naturali e consecutivi.

L' avviso sui risultati della procedura di affidamento sarà pubblicato, nei modi e nei termini stabiliti dal D.Lgs 50/2016, sui siti <http://www.serviziocontrattipubblici.it> <http://www.comune.cavaso.tv.it> e <http://www.feltrino.bl.it/web/cmfeltrina> nonché sulla piattaforma digitale istituita presso l'A.N.AC., con le modalità previste dall' ANAC medesima.

Si applica il Regolamento UE 2016/679

Il Responsabile dell' Area Tecnica

- geom. Arturo Pavan -



OGGETTO: OPERE DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SEDE DELLA SCUOLA PRIMARIA S.SARTOR IN PIAZZA PIEVE - CAVASO DEL TOMBA

Computo metrico estimativo della prestazione di progettazione”, allegato sub.2 all’avviso.

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo euro
1) Edilizia - OPERE ARCHITETTONICHE	
Sanita', istruzione, ricerca	
Valore dell'opera [V]: 248'000.00 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Sanita', istruzione, ricerca	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 9.9538%	
Grado di complessità [G]: 0.95	
Descrizione grado di complessità: [E.08] Sede azienda sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo nido, Scuola materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.23]	5'393.77 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	234.51 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	1'641.58 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto [QbII.08=0.07]	1'641.58 €
Relazione geotecnica [QbII.09=0.06]	1'407.07 €
Relazione sismica [QbII.12=0.03]	703.53 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.07]	1'641.58 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]	3'048.65 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera [QbIII.03=0.04]	938.05 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	469.02 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.02]	469.02 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	2'345.12 €
Totale	19'933.48 €

2) Impianti ELETTRICI

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Valore dell'opera [V]: 51'000.00 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Parametro sul valore dell'opera [P]: 16.0910%

Grado di complessità [G]: 1.15

Descrizione grado di complessità: [IA.03] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente
• Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.16]	1'509.98 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	94.37 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	660.62 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto [QbII.08=0.07]	660.62 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]	1'415.61 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]	471.87 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.05]	471.87 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	188.75 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]	283.12 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	943.72 €
Totale	6'700.53 €

3) Impianti MECCANICI

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Valore dell'opera [V]: 51'000.00 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Parametro sul valore dell'opera [P]: 16.0910%

Grado di complessità [G]: 0.85

Descrizione grado di complessità: [IA.02] Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.16]	1'116.07 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	69.75 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	488.28 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto [QbII.08=0.07]	488.28 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]	1'046.32 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]	348.77 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.05]	348.77 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	139.51 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]	209.26 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	697.56 €
Totale	4'952.57 €

4) Strutture MIGLIORAMENTO SISMICO

Strutture speciali

Valore dell'opera [V]: 610'000.00 €

Categoria dell'opera: STRUTTURE

Destinazione funzionale: Strutture speciali

Parametro sul valore dell'opera [P]: 7.8514%

Grado di complessità [G]: 1.15

Descrizione grado di complessità: [S.04] Opere strutturali di notevole importanza costruttiva e richiedenti calcolazioni particolari - Verifiche strutturali relative - Struttura con metodologie normative che richiedono modellazioni particolari: edifici alti con necessità di valutazione di sendo ordine.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.18]	9'913.96 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	550.78 €

Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.04]	2'203.10 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto [QbII.08=0.07]	3'855.43 €
Relazione geotecnica [QbII.09=0.06]	3'304.65 €
Relazione sismica [QbII.12=0.03]	1'652.33 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.12]	6'609.31 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]	7'160.08 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.03]	1'652.33 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.01]	550.78 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.025]	1'376.94 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	5'507.75 €
Totale	44'337.44 €
TOTALE PRESTAZIONI	75'924.02 €
	S.E.&O.

SPESA E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo
	euro
1) Spese generali di studio 25%	18'981.01 €
TOTALE SPESA E ONERI ACCESSORI	18'981.01 €
	S.E.&O.

RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo
	euro
Prestazioni professionali:	
Compenso per prestazioni professionali	75'924.02 €
Spese ed oneri accessori 25%	18'981.01 €

RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo
	euro
Imponibile	94'905.03 €
TOTALE DOCUMENTO	94'905.03 €
NETTO A PAGARE	94'905.03 €
Diconsi euro novantaquattromila-novecentocinque/03.	S.E.&O.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Al.1)

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA
NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DI UN INCARICO PROFESSIONALE PER LA
REDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO E DI QUELLO ESECUTIVO DEI LAVORI
DI MIGLIORAMENTO SISMICO DEL FABBRICATO SEDE DELLA SCUOLA
PRIMARIA F. SARTOR DI CAVASO DEL TOMBA (TV).**

Il sottoscritto
nato ail/...../.....
e residente in
via
C.F., nella sua qualità di
.....

consapevole delle pene stabilite per le dichiarazioni mendaci dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 e ss.mm.ii.,

manifesta il proprio interesse per la partecipazione alla procedura negoziata per l'appalto del servizio indicata/o in oggetto e

DICHIARA

che la società rappresentata (solo per le Società):

- è denominata

che la Società/ il professionista

- ha sede legale in

via

- ha partita IVA, C.F.: fax

tel. e-mail: PEC

autorizzando espressamente che tutte le comunicazioni riguardanti la procedura di affidamento siano effettuate o all'indirizzo PEC suindicato

Il domicilio eletto per le comunicazioni, è il seguente:

.....
.....,

IL LEGALE RAPPRESENTANTE

.....

N.B.: la firma del professionista/legale rappresentante dovrà essere:

1) autenticata nei modi di legge;

oppure

2) non autenticata, unendo in tal caso al presente modulo una copia fotostatica di un valido documento di identità del sottoscrittore.

Trattamento dati personali

Si applica il Regolamento UE 2016/679.