



**APPALTO DEI LAVORI RIGUARDANTI GLI INTERVENTI PER IL SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE, ADEGUAMENTO DEI SERVIZI IGIENICI E DELLA CENTRALE TERMICA DEL PLESSO SCOLASTICO DI PIAZZA PIEVE A CAVASO DEL TOMBA**

**INDAGINE DI MERCATO**

Si rende noto che questa Amministrazione provvederà prossimamente ad affidare mediante procedura negoziata tramite gara ufficiosa indetta ai sensi degli artt. 36 e 95 del D.Lgs 18.4.2016, n. 50 e da esperire con **il criterio del minor prezzo**, l'esecuzione dei lavori riguardanti gli interventi per il superamento delle barriere architettoniche, adeguamento dei servizi igienici e della centrale termica del plesso scolastico di Piazza Pieve sede della scuole Primaria Francesco Sartor.

**ENTE APPALTANTE E PUNTI DI CONTATTO**

Committente: Comune di Cavaso del Tomba via San Pio X° civico n. 4, NUTS: ITD34  
Tel. 0423/942311 Fax n. 0423/543288 PEC [comune.cavasodeltomba.tv@pecit.it](mailto:comune.cavasodeltomba.tv@pecit.it) e-mail: [tecnico@comune.cavaso.tv.it](mailto:tecnico@comune.cavaso.tv.it), sito internet: <http://www.comune.cavaso.tv.it> - Area Tecnica;  
Il responsabile unico del procedimento ai sensi dell' art. 31 del D.lgs n. 50/2016, è il geom. Arturo Pavan tel. 0423/942311 - 04239423114 fax 0423/543288 - e-mail : [tecnico@comune.cavaso.tv.it](mailto:tecnico@comune.cavaso.tv.it), PEC: [comune.cavasodeltomba.tv@pecit.it](mailto:comune.cavasodeltomba.tv@pecit.it)

La Stazione Unica Appaltante/Centrale Unica di Committenza che cura la procedura di gara è la Stazione Unica Appaltante dell'Unione Montana Feltrina, con sede in Viale Carlo Rizzarda, 32032 Feltre (BL), NUTS: ITD33 n. 21 Tel. n. 0439/302671 Fax n. 0439/317628 PEC [cmfeltrina.bl@cert.ip-veneto.net](mailto:cmfeltrina.bl@cert.ip-veneto.net) e-mail: [appalti.comunita@feltrino.bl.it](mailto:appalti.comunita@feltrino.bl.it), sito internet: <http://www.feltrino.bl.it> ;

Il responsabile del procedimento della Stazione Unica Appaltante/Centrale di Committenza dell'Unione Montana Feltrina è Pavan geom. Arturo tel. 0439/302671, fax. 0439/317628, e-mail: [appalti.comunita@feltrino.bl.it](mailto:appalti.comunita@feltrino.bl.it), PEC: [cmfeltrina.bl@cert.ip-veneto.net](mailto:cmfeltrina.bl@cert.ip-veneto.net).

Informazioni in merito potranno essere chieste al geom. Arturo Pavan, tel 0423/9423126, fax 0423/543288 e-mail: [tecnico@comune.cavaso.tv.it](mailto:tecnico@comune.cavaso.tv.it) PEC: [comune.cavasodeltomba.tv@pecit.it](mailto:comune.cavasodeltomba.tv@pecit.it),.ii.

**VALORE DELL'AFFIDAMENTO**

L'importo complessivo dei lavori ammonta a **euro 494.700,00** dicansi euro quattrocentonovantaquattromilasettecento/00), di cui:

- €. 485.000,00 soggetti a ribasso;
- €. 9.700,00 per oneri relativi ai piani di sicurezza non soggetti a ribasso

La categoria prevalente è la "OG1" "Edifici Civili ed industriali" per l'importo di euro **382.000,00** classifica fino a euro 516.000,00

Le altre categorie scorporabili di importo superiore al 10% di quello complessivo dei lavori, sono:

- a) Cat. "OG11" "Impianti Tecnologici" per l'importo di euro 112.700,00 classifica fino a euro 258.000,00;

## **REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ALLA SUCCESSIVA PROCEDURA NEGOZATA E DI ESECUZIONE DEI LAVORI**

### **Requisiti di carattere generale:**

E' ammessa la partecipazione dei soggetti indicati all'art. 45 del D.lgs. 18.4.2016, n. 50 nonché degli altri operatori economici ammessi dalla vigente legislazione nazionale e comunitaria, che siano in possesso dei requisiti prescritti dal decreto medesimo.

### **Requisiti minimi di idoneità professionale, capacità economica/finanziaria e le capacità tecniche e professionali richieste ai fini della partecipazione:**

- iscrizione al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. per la Categoria oggetto di appalto o iscrizione ad albo analogo per gli altri stati europei;
- possesso di attestazione in corso di validità rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere ai sensi della legislazione vigente.

## **ELEMENTI ESSENZIALI DEL CONTRATTO**

Le caratteristiche generali dei lavori, nonché la natura ed entità delle prestazioni riguardano gli *“Interventi per il superamento delle barriere architettoniche, adeguamento dei servizi igienici e della centrale termica del plesso scolastico di piazza Pieve a Cavaso del Tomba”* sono indicate nel dettaglio nel Capitolato Speciale d'Appalto e negli altri elaborati progettuali dei quali gli operatori economici potranno prendere visione presso l' Ufficio Tecnico previo appuntamento telefonico con il responsabile unico del procedimento nei giorni e negli orari sotto riportati.

La località di esecuzione è a Cavaso del Tomba in Piazza Pieve presso il plesso scolastico sede della scuola primaria Francesco Sartor.

**Il tempo utile per dare ultimati i lavori viene diversificato per i due ambiti di intervento distinti nel progetto in “Ambito A” (Corpo servizi igienici e CT Ovest), ed “Ambito B” (“Blocco in ampliamento a Nord”) e precisamente:**

- **Quanto all'ambito di intervento A (Corpo servizi igienici e CT Ovest), il termine di ultimazione e consegna dei lavori finiti è fissato in giorni 90 (novanta) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna. In ogni caso il termine finale di ultimazione e consegna dei lavori dell'ambito “A” è fissato invariabilmente entro e non oltre il giorno 10 Settembre 2017.**

Alla scadenza del termine intermedio del 10 settembre 2017 sarà applicata all'Appaltatore una penale giornaliera di Euro 500,00 (euro cinquecento/00) per ogni giorno di ritardata ultimazione oltre detta data.

L'ammontare della penale verrà dedotto dall'importo dei successivi stati di avanzamento dei lavori ancora dovuti ovvero sarà trattenuto sulla cauzione.

- **Quanto all'ambito di intervento “B” (Ampliamento Corpo Nord), il termine di ultimazione e consegna è fissato in giorni 120 (centoventi) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna. In ogni caso il termine finale di ultimazione e consegna dei lavori dell'ambito “B” (Ampliamento Corpo Nord) è fissato invariabilmente entro e non oltre il giorno 09 Ottobre 2017.**

Alla scadenza del termine intermedio del 9 ottobre 2017 sarà applicata all'Appaltatore una penale giornaliera di Euro 500,00 (euro cinquecento/00) per ogni giorno di ritardata ultimazione oltre detta data.

L'ammontare della penale verrà dedotto dall'importo dei successivi stati di avanzamento dei lavori ancora dovuti ovvero sarà trattenuto sulla cauzione.

Le penali a carico dell'appaltatore distintamente previste per ogni giorno di ritardata esecuzione oltre le date come sopra fissate per la ultimazione dei lavori dell'ambito A e dell'Ambito B sono tra loro cumulative.

## **MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

Chiunque abbia interesse ad essere invitato a partecipare alla gara può manifestare il proprio interesse per iscritto al seguente indirizzo: Comune di Cavaso del Tomba (TV) in via San Pio X°, civico n. 4 entro le ore 12,00 del giorno 27/05/2017 **solo ed esclusivamente** all'indirizzo di posta elettronica (PEC) [comune.cavasodeltomba.tv@pec.it](mailto:comune.cavasodeltomba.tv@pec.it)

La richiesta dovrà contenere l'autorizzazione espressa che tutte le comunicazioni che interverranno successivamente siano effettuate a mezzo fax o PEC, con indicazione del relativo numero o indirizzo, nonché la comunicazione del domicilio eletto per le comunicazioni. (A tal fine può essere utilizzato l'all. sub. 1).

## **CRITERI DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA SUCCESSIVA PROCEDURA NEGOZIATA**

Saranno invitati a presentare offerta n. 15 operatori economici che lo chiederanno, scelti mediante sorteggio oltre a quelli che l'Amministrazione intenderà invitare a propria discrezione fino ad un massimo di 20. L'Amministrazione si riserva comunque la facoltà di sorteggiare ulteriori operatori economici da invitare alla gara ufficiosa.

Il sorteggio dei concorrenti da invitare alla gara sarà effettuato il giorno 29/05/2017, alle ore 9,00 presso la sede del Comune.

## **SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO**

Il sopralluogo obbligatorio dovrà essere effettuato nei seguenti giorni lavorativi lunedì e giovedì, dalle ore 9,00 alle ore 12,00 e il mercoledì pomeriggio dalle ore 14,30 alle ore 17,30 e le relative modalità dovranno essere concordate, con un preavviso di almeno 48 ore, con il Responsabile del procedimento.

**Al di fuori dei giorni e delle fasce orarie sopra indicate non saranno effettuati sopralluoghi.**

Si precisa che al sopralluogo saranno ammessi esclusivamente:

- il legale rappresentante del concorrente o suo procuratore;
- un dipendente dello stesso, munito a tal fine di specifica delega;
- il direttore tecnico della Società concorrente.

**La mancata effettuazione del sopralluogo determinerà la non ammissione del concorrente al sorteggio.**

## **ULTERIORI INFORMAZIONI**

Il presente avviso, emanato ai sensi dell'art.36 del D.Lgs. 18.4.2016, n. 50, verrà pubblicato sul profilo del committente <http://www.comune.cavaso.tv.it/zf/index.php/bandi-di-gara/atti-aggiudicatori/index> per la durata di quindici giorni naturali e consecutivi.

L'avviso sui risultati della procedura di affidamento sarà pubblicato, nei modi e nei termini stabiliti dal D.Lgs 50/2016.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

- geom. Arturo Pavan -



**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO DEI LAVORI RIGUARDANTI GLI INTERVENTI PER IL SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE, ADEGUAMENTO DEI SERVIZI IGIENICI E DELLA CENTRALE TERMICA DEL PLESSO SCOLASTICO DI PIAZZA PIEVE A CAVASO DEL TOMBA.**

Il sottoscritto .....  
nato a .....il ...../...../.....  
e residente in .....  
via .....  
C.F. ...., nella sua qualità di legale rappresentante dell'Impresa  
.....  
in qualità di .....

**consapevole delle pene stabilite per le dichiarazioni mendaci dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 e ss.mm.ii.,**

manifesta il proprio interesse per la partecipazione alla procedura negoziata per l'appalto dei lavori indicati in oggetto e

**D I C H I A R A**

che l'impresa rappresentata:

- è denominata .....
- ha sede legale in .....  
via .....
- ha partita IVA ....., C.F.: ..... fax .....

tel. .... e-mail: ..... PEC .....

**autorizzando espressamente che tutte le comunicazioni riguardanti la procedura di affidamento siano effettuate al predetto n. di fax o all'indirizzo PEC suindicato**

Il domicilio eletto per le comunicazioni, è il seguente:

.....  
.....  
.....

**IL LEGALE RAPPRESENTANTE**

.....

I dati personali relativi alle imprese partecipanti alla gara saranno oggetto di trattamento, con o senza ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla gara ("Codice in materia di protezione dei dati personali"). Titolare del trattamento è il responsabile del procedimento. Si fa rinvio agli articoli 7 e 13 del D. Lgs. 196/2003 circa i diritti degli interessati alla riservatezza dei dati.

Si applicano le disposizioni recate dal D.P.R. 12.4.2006, n. 184.